

**UCHWAŁA NR XXXV/268/17**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 23 lutego 2017r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Cegłów  
nieruchomości stanowiącej własność osób prywatnych, położonej w Piasecznie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w związku z §2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Rada Gminy uchwała co następuje:

**§1**

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów nieruchomości stanowiących własność osób prywatnych, położonych w miejscowości Piaseczno, gmina Cegłów, oznaczonych jako działki nr 694/1, obręb 0008 Piaseczno, o powierzchni 0,0561 ha, nr 690/1, obręb 0008 Piaseczno, o powierzchni 0,0636 ha dla których Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr SI1M/00060519/4, nr 673/1, obręb 0008 Piaseczno, o powierzchni 0,1380 ha, nr 677/1, obręb 0008 Piaseczno, o powierzchni 0,0870 ha dla których Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr SI1M/00016203/3, oraz działkę nr 685/1, obręb 0008 Piaseczno, o powierzchni 0,0636 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr SI1M/00091576/7, położenie których określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Nabycie nieruchomości opisanych w §1 nastąpi z przeznaczeniem na poszerzenie gminnego zasobu obszarów dla terenów inwestycji, w tym terenów na powiększenie stacji SUW Piaseczno

**§3**

Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości ze środków przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy na rok 2017.

**§4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Krzysztof Janiak  
Przewodniczący  
Rady Gminy  
Cegłów

## **Uzasadnienie**

Wnioskowane o zakup nieruchomości są bezpośrednio przyległe do stacji uzdatniania wody SUW Piaseczno Działki będą stanowiły rezerwę terenową pod potencjalne potrzeby rozwojowe stacji w związku z rosnącym rozbiorem wody i zwiększającą się liczbą osób przyłączanych do sieci wodociągowych, oraz zabezpieczenie terenu pod potrzeby komunalne Gminy w tym rozwój infrastruktury telekomunikacyjnej również na zasadach komercyjnych. Powyższe działki leżą w terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, stanowią grunty rolne klasy IVa, IVb, i V. Mając powyższe na uwadze zakup nieruchomości należy uznać za zasadny..

Załącznik do Uchwały Nr XXXV/268/17 Rady Gminy Cegłów  
z dnia 23 lutego 2017 r.

System Informacji Przestrzennej Gminy Cegłów



